

**VILLE
DE
BAUME - LES - DAMES**



DOUBS

DÉPARTEMENT DU DOUBS
Canton de Baume les Dames
Arrondissement de Besançon

**COMMUNE DE BAUME LES
DAMES**

(N°INSEE : 25047)

Nombre de membres

- En exercice : 29
- Présents : 21
- Votants : 26
- Ayant donné procuration : 5
- Absents : 3

Date de convocation

09/11/2022

Date d'affichage

22/11/2022

**Extrait du registre des Délibérations du Conseil Municipal
Séance du 15 novembre 2022**

L'an DEUX MILLE VINGT DEUX, le QUINZE NOVEMBRE, à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune de BAUME LES DAMES s'est réuni à la Salle du Conseil Municipal après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Arnaud MARTHEY, Maire, pour la session ordinaire du mois de NOVEMBRE.

Etaient présents (21) :

Arnaud MARTHEY, Gérard GLEIZE, Francine COUDON, Christian BASSENNE, Sylviane MARBOEUF, Julien BOILLLOT, Jean-Claude MAURICE, Jean-Claude ALAMPI, Jean-Marc VUILLEMIN, Dominique MISCHI, Laure THIEBAUT, Emmanuelle WISSANG-GIRARD, Christelle LAMBERT, Sébastien FERNIOT, Frédéric SERGENT, Thomas VIGREUX, Sandra BOUHESSE, Emilie GOGAND, Maud BEAUQUIER, Soazig BONFILS, Florian CORDIER.

Procurations données (5) :

Marie-Christine DURAI donne pouvoir à Arnaud MARTHEY
Colette ROMANENS donne pouvoir à Francine COUDON
Annie GIRARDAT donne pouvoir à Christian BASSENNE
Charline BARDEY donne pouvoir à Christelle LAMBERT
Camille LIARD donne pouvoir à Annie GIRARDAT

Absents (3) :

Bruno DEBRIE
Philippe RONDOT
Christian LANIER

Il a été procédé conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales à l'élection d'un secrétaire pris dans le Conseil Municipal, Francine COUDON ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Monsieur le Président a déclaré la séance ouverte.

Délibération n° I20/2022

Objet : Déclassement LA CAPITAINERIE

La Ville de Baume les Dames est propriétaire d'un bien immobilier dénommé « La Capitainerie » situé 25 quai du Canal à Baume les Dames. Le bien relevant du domaine public, avant la régularisation de baux de location précaire pour confier sa gestion à des particuliers, il y a lieu de constater sa désaffectation et de prononcer son déclassement du domaine public.

En effet, conformément à l'article L.2111-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, les biens appartenant à une personne publique qui sont soit affectés à l'usage direct du public, soit affectés à un service public, font partie du domaine public.

Ledit ensemble immobilier a été géré par la Ville par l'intermédiaire d'une Délégation du Service Public. Cette procédure de DSP impliquait un engagement de la collectivité dans la gestion du bien par le biais de délibérations régulières du Conseil Municipal (approbation des prix appliqués, périodes d'ouverture, etc...). Le bien était donc considéré comme relevant du domaine public de la Ville. Or, la Délégation de Service Public a pris fin au 31 décembre 2021 et, à compter du 13 juillet 2021, la gestion du bien a été confiée à des particuliers sous des baux de location précaire. La commune n'intervenant plus dans sa gestion, il peut donc être considéré que le bien n'est plus affecté à l'usage du public ni à un service public.

Dès lors, il convient d'en constater la désaffectation et de prononcer le déclassement du domaine public communal.

Il est donc proposé au Conseil Municipal :

- de constater la désaffectation de l'ensemble immobilier dénommé « La Capitainerie », sis 25 quai du Canal à Baume les Dames,
- d'en prononcer le déclassement du domaine public et de l'intégrer au domaine privé communal.

Vote du Conseil :

Pour : 26 Contre : 0 Abstentions : 0

Le Maire,
Arnaud MARTHEY

